

Umowa najmu placu Wolności

zawarta w Węgorzewie

dnia.....

pomiędzy:

Węgorzewskim Centrum Kultury w Węgorzewie, ul. Bema 14, 11-600 Węgorzewo, NIP 8451780814,
reprezentowanym przez Dyrektora Piotra Bardońskiego, zwanym w dalszej części porozumienia

Wynajmującym,

a

..... NIP:, REGON:

zwaną w dalszej części porozumienia **Najemcą.**

§1

Przedmiotem umowy jest kompleksowa organizacja zaplecza gastronomiczno – handlowego wraz z ogródkiem piwnym na wyłączność podczas **Dni Węgorzewa 2024** - najem powierzchni placu Wolności w Węgorzewie w dniach **5-6 lipca 2024 r.**

§2

1. Wynajmujący zobowiązuje się udostępnić powierzchnię niezbędną do prowadzenia usług gastronomiczno – handlowych oraz ogródka piwnego zgodnie ze złożoną ofertą.
2. Miejsce ustawienia stoisk na imprezie określa załącznik nr 1 do Zapytania ofertowego nr 2/2024.
3. Wynajmujący nie zapewnia pojemników na śmieci, ale zabezpiecza odbiór śmieci.
4. Wynajmujący nie odpowiada za sprzęt i mienie sprzedających, w szczególności za kradzież, uszkodzenie lub inne zaistniałe zdarzenie w trakcie lub po imprezie.
5. Wynajmujący nie ponosi odpowiedzialności za działanie ustawionych przez sprzedających wszelkich urządzeń oraz szkód wynikłych z tytułu świadczonej usługi, sprzętu lub zdarzeń losowych w szczególności na uczestnikach imprezy.
6. Wynajmujący nie zapewnia ochrony stoisk w godzinach nocnych oraz do momentu rozpoczęcia się imprezy w danym dniu.

§3

Najemca zobowiązany jest do:

1. Zachowania stosunku ilości stoisk gastronomicznych do stoisk handlowych (np. zabawki, balony, bibeloty, pamiątki, itp.) - 50:50
2. posiadania ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej oraz od wszelkich innych ryzyk.
3. posiadania koniecznych zaświadczeń i zezwoleń do prowadzenia działalności gastronomiczno - handlowej, w tym decyzję inspektora sanitarnego oraz koncesję na sprzedaż alkoholu, a także niezbędne przeglądy urządzeń gazowych.
4. bieżącego utrzymania czystości przy stoisku oraz zapewnienia odpowiedniej ilości pojemników na śmieci,
5. zabezpieczenia we własnym zakresie i na koszt własny: min. dwóch toalet typu TOI TOI
6. posiadać własne zabezpieczenie elektryczne, gazowe spełniające normy niezbędne do zasilenia urządzeń związanych z działalnością
7. wygrodzenia własnymi barierkami/płótkami Ogródka piwnego podczas imprezy masowej w dniach 5-6 lipca 2024 r .
8. opłacenia opłaty targowej za każde stoisko gastronomiczno – handlowe w wysokości 30 zł za jeden dzień (Zgodnie z Uchwałą Nr XIV/126/2019 Rady Miejskiej w Węgorzewie z dnia 30 października

2019 r. w sprawie opłaty targowej (Dz. U. Woj. Warm – Maz. z 2019 r. poz. 5558). Pobór opłaty następuje w drodze inkasa za każdy dzień imprezy.

§4

Za wykonanie przedmiotu umowy Najemca zapłaci Wynajmującemu kwotę zł netto +23% Vat na podstawie faktury wystawionej przez Wynajmującego w terminie do 01.07.2024 r.

§5

W celu realizacji niniejszego porozumienia strony wyznaczają osoby do kontaktu:

Po stronie **Zamawiającego:**

Piotr Bardoński tel.601 331 475

Po stronie **Wykonawcy:**

.....tel.

§ 6

Ewentualne spory związane z realizacją postanowień porozumienia rozstrzygać będzie właściwy rzeczowo Sąd w Giżycku

§ 7

Wszelkie zmiany dotyczące realizacji porozumienia wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§8

Porozumienie sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

.....
Wynajmujący

.....
Najemca